

Quartier St. Trinitatis

Standort

Leipzig Leuschnerplatz
Nonnenmühlgasse

Beauftragung

Anonymer
Realisierungswettbewerb nach
RPW

Bearbeitungszeit

2019 / 2020

Auslober

GRK
Projektentwicklungsgesellschaft
GmbH

Nutzung

Büro / Hotel / Wohnen /
Tiefgarage

Bruttogeschossfläche

6.340 qm Büro / 9.100 qm Hotel
/ 8.450 qm Wohnen

Nutzfläche

5.390 qm Büro / 6.800 qm
Hotel / 6.340 qm Wohnen

Status

Teilnahme

Der Maßstab für eine Beurteilung der Qualität einer Planung für Quartier in Leipzig kann nicht hoch genug angesetzt werden. Die Neubauten werden entscheiden, ob es in Zukunft wieder ein bauliches Ensemble geben wird, welches diesen Ort aus dem Dasein einer Brache verwandelt in einen städtischen Raum, der die Südvorstadt mit dem Stadtzentrum verbindet – nicht als Durchgangsraum, sondern als urbaner Erlebnisraum. Die geplante Mischung aus unterschiedlichen Nutzungen wird auch zu einer stadttypischen Belebung automatisch beitragen. Aber die Gesamtqualität einer Neubebauung wird entschieden durch die Beantwortung der Fragen: Wurden Gebäude errichtet, welche nicht nur städtebauliche Aspekte im Sinn eines Schwarzplanes berücksichtigen oder bereichern die Neubauten das vorhandene Ensemble bis ins kleinste Detail? Sind die Neubauten respektvolle Nachbarn ohne die eigene Identität zu verlieren oder sind es überhebliche, sich in den Vordergrund stellende Fremdkörper im historischen baulichen Kontext als bauliche Modeerscheinung 2020?







klm-Architekten und Ingenieure GmbH
Neumarkt 29-33
04109 Leipzig
Deutschland

FON +49 (0341) 355 878 - 0
FAX +49 (0341) 355 878 - 29
leipzig@klm-architekten.de
www.klm-architekten.com





